



Službeni glasnik Općine Kiseljak

Broj: 03/2020

Datum: 1.6.2020. godine



Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvješća o radu Općinskog izbornog Povjerenstva Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i:

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvješće o radu Općinskog izbornog Povjerenstva Općine Kiseljak za 2019. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvješća o radu Jedinog općinskog organa uprave Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i:

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvještaja o radu Općinske izborne Komisije Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i:

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvještaj o radu Općinske izborne Komisije Općine Kiseljak za 2019. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvještaja o radu Jedinog općinskog organa uprave Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i:



ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvješće o radu Jedinственог опćинског органа управе Опćине Kiseljak за 2019. годину.
2. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавит ће се у Службеном гласнику Опćине Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-1/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvješća o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvješće o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Općine Kiseljak za 2019. godinu.

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvještaj o radu Jedinственог опćинског органа управе Опćине Kiseljak за 2019. годину.
2. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавит ће се у Службеним новинама Опćине Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-1/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. glasnik Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvještaja o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Općine Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva Općine Kiseljak za 2019. godinu.



2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-2/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), članka 25. Statuta općine Kiseljak („Sl. glasnik općine Kiseljak“, broj 03/09), a u postupku razmatranja Izvješća o radu J.U. Dom zdravlja Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i :

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvješće o radu J.U. Dom zdravlja Kiseljak za 2019. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-3/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-2/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave F BiH („Sl. novine F BiH“, broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak („Sl. novine Općine Kiseljak“, broj 03/09), u postupku razmatranja Izvještaja o radu J.U. Dom zdravlja Kiseljak za 2019. godinu, Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i :

ZAKLJUČAK

1. Usvaja se Izvještaj o radu J.U. Dom zdravlja Kiseljak za 2019. godinu.
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a objavit će se u Službenim novinama Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1418-3/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine



Temeljem članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Sl. novine F BiH", broj 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak ("Službeni glasnik Općine Kiseljak" br. 3/09) članka 9. Zakona o porezu na promet nekretnina, prečišćen tekst ("Sl. novine Kantona Središnje Bosne" br. 11/13) , Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj 29.5. 2020. godine, d o n o s i :

ODLUKU

O razrješenju zamjenika predsjednika Povjerenstva za procjenu prometne vrijednosti nekretnina

Članak 1.

Razrješava se dužnosti zamjenik predsjednika Povjerenstva za procjenu prometne vrijednosti nekretnina Eldin Huseinović, radi podnošenja pismene ostavke.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a ista će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Kiseljak i u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1327/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Sl. novine F BiH", broj 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak ("Službene novine Općine Kiseljak" br. 3/09) člana 9. Zakona o porezu na promet nekretnina, prečišćen tekst ("Sl. novine Kantona Središnje Bosne" br. 11/13) , Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj 29.5.2020. godine, d o n o s i :

ODLUKU

O razrješenju zamjenika predsjednika Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina

Član 1.

Razrješava se dužnosti zamjenik predsjednika Komisije za procjenu prometne vrijednosti nekretnina Eldin Huseinović, radi podnošenja pismene ostavke.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja, a ista će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Kiseljak i u Službenim novinama Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1327/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine



Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave FBiH ("Sl. novine F BiH", broj 49/06.), članka 25. Statuta Općine Kiseljak (Sl. glasnik Općine Kiseljak br. 3/09), članka 119. i 120. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Kiseljak (Sl. glasnik Općine Kiseljak br. 3/09), Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Općinsko vijeće Kiseljak usvaja Nacrt Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak i upućuje ga na javnu raspravu.

Članak 2.

Nositelj aktivnosti provođenja javne rasprave je Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak.

Javna rasprava će trajati 15-30 (petnaest do trideset) dana, ovisno o zainteresiranosti strana i potrebe vremenske dinamike provođenja javne rasprave, o čemu će služba donijeti odluku.

Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak je dužna u roku predviđenom za provođenje javne rasprave održati javnu prezentaciju Nacrta Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak.

Članak 3.

Nacrt Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak objavit će se na službenoj web stranici Općine Kiseljak i na oglasnoj ploči u zgradi Općine Kiseljak.

Primjedbe prijedlozi i sugestije Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak mogu se dostaviti

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave FBiH ("Sl. novine F BiH", broj 49/06.), člana 25. Statuta Općine Kiseljak (Sl. novine Općine Kiseljak br. 3/09), člana 119. i 120. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Kiseljak (Sl. novine Općine Kiseljak br. 3/09), Općinsko vijeće Kiseljak, na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, donosi:

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Općinsko vijeće Kiseljak usvaja Nacrt Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak i upućuje ga na javnu raspravu.

Član 2.

Nositelj aktivnosti provođenja javne rasprave je Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak.

Javna rasprava će trajati 15-30 (petnaest do trideset) dana, ovisno o zainteresiranosti strana i potrebe vremenske dinamike provođenja javne rasprave, o čemu će služba donijeti odluku.

Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak je dužna u roku predviđenom za provođenje javne rasprave održati javnu prezentaciju Nacrta Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak.

Član 3.

Nacrt Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak objavit će se na službenoj web stranici Općine Kiseljak i na oglasnoj ploči u zgradi Općine Kiseljak.

Primjedbe prijedlozi i sugestije Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak mogu se dostaviti



Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak putem pošte ili elektronske pošte.

Članak 4.

Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak će sačiniti izvješće o provedenoj Javnoj raspravi te ga dostaviti Općinskom vijeću Kiseljak.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja i biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1419/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave u FBiH ("Sl. novine FBiH" br. 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak ("Sl.glasnik Općine Kiseljak br.3/09), članka 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine FBiH br. 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, **donosi**:

R J E Š E N J E

1. **UKIDA SE** status dobra u općoj upotrebi na nekretnini označenoj kao :

- k.č. broj 1407/2 zv. „Humke”, nekategorizirani put, u površini od 375 m², upisana u k.k.ul. broj 181 K.O. Brestovsko.
2. Po pravomoćnosti ovog Rješenja katastar Općine Kiseljaku brisat će izvršeni upis

Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak putem pošte ili elektronske pošte.

Član 4.

Služba za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove Općine Kiseljak će sačiniti izvješće o provedenoj Javnoj raspravi te ga dostaviti Općinskom vijeću Kiseljak.

Član 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu narednog dana od dana donošenja i biti će objavljena u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-04-1419/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u F BiH ("Sl.novine FBiH" br. 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak ("Sl.glasnik Općine Kiseljak br.3/09), člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine FBiH br. 2/98 i 48/99), Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, **donosi**:

R J E Š E N J E

1. **UKIDA SE** status dobra u općoj upotrebi na nekretnini označenoj kao :

- k.č. broj 1407/2 zv. „Humke”, nekategorizovani put, u površini od 375 m², upisana u k.k.ul. broj 181 K.O. Brestovsko .
2. Po pravosnažnosti ovog Rješenja katastar Općine Kiseljaku brisat će izvršeni upis



nekretnine iz točke 1. ovog Rješenja, kao nekretnine dobro u općoj upotrebi te će se navedeno zemljište upisati u vlasništvo Općine Kiseljak sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Predstavnik mještana Nijaz Drinić naselja Male Sotnice - Novo naselja obratio se Općinskom vijeću Kiseljak, putem Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Kiseljak, sa zahtjevom broj: 05-31-3320/19 od 27.12.2019. godine, kojim traži da se ukine status javnog dobra-puta na parceli označenoj kao k.č. broj 1407 KO Brestovsko.

U zahtjevu su naveli da se pomenuta parcela vodi kako javno dobro-put, ali da je stvarna situacija na terenu drugačija da se jedan dio parcele koristi kao dječije igralište, te kako u planu imaju uređenje igrališta potrebno je da se ukine status javnog dobra puta, tj. prenamjena zemljišta.

U prilogu zahtjeva je dostavljena kopija katastarskog plana (neslužbena) i spisak mještana/roditelja koji su suglasni da se izvrši promjena namjena dijela zemljišta za parcelu k.č. broj 1407 KO Brestovsko.

Služba je u postupku izvršila cijepanje parcele te je od parcele označene kao k.č. broj 1407 KO Brestovska, nastale parcele označene kako k.č. broj 1407/1 i k.č. broj 1407/2 KO Brestovsko.

U postupku su pribavljeni preslika katastarskog plana broj 05-31-03-149/2020-2, izvod iz katastarsko knjižnog uložka broj 181, broj 05-31-04-112/20-2.

Po prijemu navedenog zahtjeva Služba je uputila Zahtjev za pismeno očitovanje Službi za gospodarstvo, urbanizam zaštitu okoliša i komunalne poslove, Općine Kiseljak, da li je na temelju parcele označene kao k.č. broj 1407/2 KO Brestovsko koja je u posjedu Općine Kiseljak izdata dozvola za gradnju objekta pravnim ili fizičkim osobama.

nekretnine iz tačke 1. ovog Rješenja, kao nekretnine dobro u općoj upotrebi te će se navedeno zemljište upisati u vlasništvo Općine Kiseljak sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Predstavnik mještana Nijaz Drinić naselja Male Sotnice - Novo naselja obratio se Općinskom vijeću Kiseljak, putem Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Općine Kiseljak, sa zahtjevom broj: 05-31-3320/19 od 27.12.2019. godine, kojim traži da se ukine status javnog dobra-puta na parceli označenoj kao k.č. broj 1407 KO Brestovsko.

U zahtjevu su naveli da se pomenuta parcela vodi kako javno dobro-put, ali da je stvarna situacija na terenu drugačija da se jedan dio parcele koristi kao dječije igralište, te kako u planu imaju uređenje igrališta potrebno je da se ukine status javnog dobra puta, tj. prenamjena zemljišta.

U prilogu zahtjeva je dostavljena kopija katastarskog plana (neslužbena) i spisak mještana/roditelja koji su saglasni da se izvrši promjena namjena dijela zemljišta za parcelu k.č. broj 1407 KO Brestovsko.

Služba je u postupku izvršila cijepanje parcele te je od parcele označene kao k.č. broj 1407 KO Brestovska, nastale parcele označene kako k.č. broj 1407/1 i k.č. broj 1407/2 KO Brestovsko.

U postupku su pribavljeni kopija katastarskog plana broj 05-31-03-149/2020-2, izvod iz katastarsko knjižnog uložka broj 181, broj 05-31-04-112/20-2.

Po prijemu navedenog zahtjeva Služba je uputila Zahtjev za pismeno očitovanje Službi za gospodarstvo, urbanizam, zaštitu okoliša i komunalne poslove, općine Kiseljak, da li je na osnovu parcele označene kao k.č. broj 1407/2 KO Brestovsko koja je u posjedu Općine Kiseljak izdata dozvola za gradnju objekta pravnim ili fizičkim licima.



Dana, 16.03.2020.godine smo zaprimili odgovor na zahtjev broj 03-31-3320/19 od 11.03.2020. godine, Službe za gospodarstvo, urbanizam zaštitu okoliša i komunalne poslove iz kojeg se vidi da je provjerom kroz evidenciju izdatih dozvola utvrđeno da nije izdata urbanistička suglasnost, niti dozvola za gradnju.

Dana, 11.05.2020. godine u Službu je pristupio vlasnik nekretnina koji graniči uz gore navedenu parcelu te izjavio na zapisnik broj 05-31-3320/19 da je suglasan da se ukine status javnog dobra puta i da se ista upise u vlasništvo Općine Kiseljak sa dijelom 1/1.

U postupku je utvrđeno da Općinsko vijeće Kiseljak nikada nije provodilo postupak za utvrđivanje javnog dobra-puta na nekretnini označenoj kao k.č.broj 1407/2 KO Brestovsko a niti je donosilo Rješenje o utvrđivanju javnog dobra-puta a po zakonskim propisima javno dobro-put, jedino može utvrditi Općinsko vijeće donošenjem Rješenja.

Na temelju svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik u roku od 30 dana nakon dostavljanja Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u 2 primjerka.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-27-1420/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

Dana, 16.03.2020. godine smo zaprimili odgovor na zahtjev broj 03-31-3320/19 od 11.03.2020. godine, Službe za gospodarstvo, urbanizam zaštitu okoliša i komunalne poslove iz kojeg se vidi da je provjerom kroz evidenciju izdatih dozvola ustanovljeno da nije izdata urbanistička saglasnost, niti dozvola za gradnju.

Dana, 11.05.2020. godine u Službu je pristupio vlasnik nekretnina koji graniči uz gore navedenu parcelu te izjavio na zapisnik broj 05-31-3320/19 da je saglasan te se ukine status javnog dobra puta i da se ista upise u vlasništvo općine Kiseljak sa dijelom 1/1.

U postupku je utvrđeno da Općinsko vijeće Kiseljak nikada nije provodilo postupak za utvrđivanje javnog dobra-puta na nekretnini označenoj kao k.č.broj 1407/2 KO Brestovsko a niti je donosilo Rješenje o utvrđivanju javnog dobra-puta a po zakonskim propisima javno dobro-put, jedino može da utvrdi Općinsko vijeće donošenjem Rješenja.

Na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Novi Travnik u roku od 30 dana nakon dostavljanja Rješenja. Tužba se podnosi neposredno sudu u 2 primjerka.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-27-1420/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine



Na temelju članka 13. Zakona o načelima lokalne samouprave ("Sl. novine F BiH", broj: 49/06), članka 25. Statuta Općine Kiseljak ("Sl. glasnik Općine Kiseljak", broj: 03/09) članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13), članka 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09) članka 4. i 6. Pravilnika o postupku javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Općina i Gradova (Sl. Novine FBiH br 17/14), Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, donosi:

ODLUKU

O davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kiseljak putem usmene licitacije

Članak 1.

Općinsko vijeće Kiseljak ovom Odlukom daje u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Kiseljak, u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje označenog kao dio parcele k.p. br. 1394/1 voćnjak površine 110.810 m² K.O. Bukovica upisano u zemljišnoknjižni uložak broj 561.

Članak 2.

Davanje u zakup nekretnine iz članka 1. ove Odluke će se obaviti putem javnog natječaja-licitacije, koji će se objaviti nakon stupanja na snagu ove Odluke i dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva KSB. Licitacija se održava u vrijeme i na mjestu koji su određeni u oglasu o licitaciji u sredstvima javnog informiranja.

Članak 3.

Početna cijena godišnjeg zakupa nekretnine iz članka 1. ove Odluke iznosi 1.662,15 KM (slovima: jednatisućaašeststotinašezdesetdvije i 15/100) sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu korištenja **sredstava**

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave ("Sl. novine F BiH", broj: 49/06), člana 25. Statuta Općine Kiseljak ("Sl. novine Općine Kiseljak", broj: 03/09) člana 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13), člana 108. Zakona o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09) člana 4. i 6. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Općina i Gradova (Sl. Novine FBiH br 17/14), Općinsko vijeće Kiseljak na 28. sjednici održanoj dana 29.5.2020. godine, donosi:

ODLUKU

O davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kiseljak putem usmene licitacije

Član 1.

Općinsko vijeće Kiseljak ovom Odlukom daje u zakup poljoprivredno zemljište u vlasništvu Općine Kiseljak, u svrhu obavljanja poljoprivredne proizvodnje označenog kao dio parcele k.p. br. 1394/1 voćnjak površine 110.810 m² K.O. Bukovica upisano u zemljišnoknjižni uložak broj 561.

Član 2.

Davanje u zakup nekretnine iz članka 1. ove Odluke će se obaviti putem javnog konkursa-licitacije, koji će se objaviti nakon stupanja na snagu ove Odluke i dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva KSB. Licitacija se održava u vrijeme i na mjestu koji su određeni u oglasu o licitaciji u sredstvima javnog informisanja.

Član 3.

Početna cijena godišnjeg zakupa nekretnine iz člana 1. ove Odluke iznosi 1.662,15 KM (slovima: jednatisućaašeststotinašezdesetdvije i 15/100) u skladu sa Pravilnikom o uslovima i načinu korištenja



ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države (Službene novine FBiH br. 78/09)

Članak 4.

Ugovor o zakupu zemljišta iz članka 1. ove Odluke zaključuje se na razdoblje od 10 godina.

Članak 5.

Kriterij za dodjelu u zakup zemljišta je najveći ponuđeni iznos zakupnine i uvjeti utvrđeni člankom 103. Zakona o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09) I to:

1. suvlasnik;
2. članovi najuže obitelji: supružnici, djeca, roditelji, braća i sestre;
3. obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, u istoj katastarskoj općini (član gospodarstva, ako je osposobljen i stručno obrazovan za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, kao glavna djelatnost, i njegov je izvor sredstava za život te dohodak za ostale članove, izjava da će zemljište koristiti sami ili uz pomoć drugih osoba ili osigurati korištenje zakupom, što dokazuju predugovorima o zakupu);
4. općina na području na kojem se nalaze nepokretnosti, ako će usmjeriti nekretnine za daljnje korištenje za primarnu poljoprivrednu proizvodnju;
5. poljoprivrednik, upisan u registru poljoprivrednih proizvođača, čije se zemljište koje on ima u vlasništvu, zakupu ili ga obrađuje na drugoj osnovi, graniči sa zemljištem koje se prodaje;
6. poljoprivredna zadruga.

Članak 6.

Sudionici Javnog natječaja su dužni, osobno ili putem pošte Povjerenstvu za provođenje javnog nadmetanja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Kiseljak dostaviti:

1. Prijavu na javni natječaj sa kontakt podacima,

sredstava ostvarenih od zamjene, zakupa i koncesije poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države (Službene novine FBiH br. 78/09).

Član 4.

Ugovor o zakupu zemljišta iz člana 1. ove Odluke zaključuje se na period od 10 godina.

Član 5.

Kriterij za dodjelu u zakup zemljišta je najveći ponuđeni iznos zakupnine i uvjeti utvrđeni članom 103. Zakona o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09) I to:

1. suvlasnik;
2. članovi najuže porodice: supružnici, djeca, roditelji, braća i sestre;
3. Porođično poljoprivredno gazdinstvo, u istoj katastarskoj općini (član gazdinstva, ako je osposobljen i stručno obrazovan za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, kao glavna djelatnost, i njegov je izvor sredstava za život te dohodak za ostale članove, izjava da će zemljište koristiti sami ili uz pomoć drugih osoba ili osigurati korištenje zakupom, što dokazuju predugovorima o zakupu);
4. općina na području na kojem se nalaze nepokretnosti, ako će usmjeriti nekretnine za daljnje korištenje za primarnu poljoprivrednu proizvodnju;
5. poljoprivrednik, upisan u registru poljoprivrednih proizvođača, čije se zemljište koje on ima u vlasništvu, zakupu ili ga obrađuje na drugoj osnovi, graniči sa zemljištem koje se prodaje;
6. poljoprivredna zadruga.

Član 6.

Sudionici Javnog konkursa su dužni, osobno ili putem pošte Komisiji za provođenje javnog nadmetanja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Kiseljak dostaviti:

1. Prijavu na javni konkurs sa kontakt podacima,



predviđenom namjerom za korištenje poljoprivrednog zemljišta

2. Dokaz o ispunjavanju uvjeta iz članka 5. Ove Odluke (ukoliko ima)

Članak 7.

Sa sudionikom Javnog natječaja-licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva KSB zaključit će ugovor o zakupu, nakon stupanja na snagu Odluke Općinskog vijeća Kiseljak o prihvatanju najbolje ponude za davanje u zakup.

Članak 8.

Kompletan postupak Javnog natječaja-licitacije za davanje u zakup objekta iz članka 1. ove Odluke provest će Povjerenstvo za provođenje javnog nadmetanja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kiseljak, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09) Zakonu o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13) i Pravilniku o postupku Javnog natječaja za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Općina i Gradova (Sl. Novine FBiH br. 17/14).

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-20-1421/20
Kiseljak, 1.6.2020. godine

predviđenom namjerom za korištenje poljoprivrednog zemljišta

2. Dokaz o ispunjavanju uslova iz članka 5. Ove Odluke (ukoliko ima)

Član 7.

Sa sudionikom Javnog konkursa-licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva SBK zaključit će ugovor o zakupu, nakon stupanja na snagu Odluke Općinskog vijeća Kiseljak o prihvatanju najbolje ponude za davanje u zakup.

Član 8.

Kompletan postupak Javnog natječaja-licitacije za davanje u zakup objekta iz člana 1. ove Odluke provest će Komisija za provođenje javnog nadmetanja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kiseljak, u skladu sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu FBiH (Sl. Novine FBiH br. 52/09), Zakonu o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", br. 66/13 i 100/13) i Pravilniku o postupku Javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije BiH, Kantona, Općina i Gradova (Sl. Novine FBiH br. 17/14).

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana donošenja i ima se objaviti u Službenim novinama Općine Kiseljak.

Zamjenik Predsjedatelja
Općinskog vijeća Kiseljak
Zvonko Udovičić

Broj: 01/1-20-1421/20
Kiseljak, 01.06.2020. godine



KAZALO/SADRŽAJ

1. Zaključak -Izvješće o radu Općinskog izbornog povjerenstva	1.
2. Zaključak -Izvješće o radu Općine Kiseljak	2.
3. Zaključak -Izvješće o radu Općinskog javnog pravobraniteljstva	2.
4. Zaključak -Izvješće o radu J.U. Dom zdravlja Kiseljak	3.
5. Odluka o razrješenju zamjenika predsjednika Povjerenstva za procjenu prometne vrijednosti nekretnina	4.
6. Zaključak - Nacrt Odluke o radnom vremenu prodajnih objekata, ugostiteljskih objekata i obrta na području općine Kiseljak	5.
7. Rješenje o ukidanju statusa dobra u općoj upotrebi K.O. Brestovsko	6.
8. Odluka o davanju u zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Kiseljak putem licitacije	9.



Izdavač:
OPĆINSKO VIJEĆE KISELJAK

Adresa:
BANA JOSIPA JELAČIĆA 41,
KISELJAK

Odgovorni urednik:
DEJAN ŠTEKIĆ

Telefon:
030/877-808

E-mail:
opc.kiseljak@tel.net.ba
dejan.stekic@opcina-kiseljak.org

Grafička priprema i tisak:
OPĆINSKO VIJEĆE KISELJAK