

BOSNA I HERCEGOVINA

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

KANTON SREDIŠNJA BOSNA/SREDNJOBOSANSKI KANTON

MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRAĐENJA, ZAŠTITE
OKOLIŠA, POVRATKA I STAMBENIH POSLOVA

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
FEDERALNO MINISTARSTVO OKOLIŠA I TURIZMA

Primljeno: 24-09-2025

Org. jed.	Broj	Priloga
-----------	------	---------

Broj: 07-19-8102/25 Za: „LEDENA KRALJICA“ d. o. o. Kiseljak,
Datum: 16.09.2025. Grahovci 27,
71250 Kiseljak

Predmet: Izvod iz prostorno planskog dokumenta, daje se.

Poštovani,

Ovom Ministarstvu obratio se „LEDENA KRALJICA“ d. o. o. Kiseljak zahtjevom za Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Kantona Središnja Bosna / Srednjobosanskog kantona 2005 – 2030, za potrebe pribavljanja Procjene utjecaja na okoliš.

Uz zahtjev priložen je:

- Aneks 1. Ugovora o koncesiji za istražne radove, eksploataciju, flaširanje i prodaju na tržištu mineralne vode iz izvorišta zatvorenog tipa (bunara), zvanog Hladne vode u količini do 5 l/s na parceli označenoj kao k. č. 3218/1 k. o. Draževići, općina Kiseljak. (kopija)
- Kopija katastarskog plana za k. p. 3218/1 k. o. Draževići od 30. 06. 2022 godine. (kopija)
- Zemljišnoknjižni izvadak broj 157 od 18.07.2024 godine. (kopija)
- Odluku Općinskog Vijeća Kiseljak o davanju suglasnosti za pokretanje postupka dobivanja koncesije za korištenje mineralne vode od 12. 05. 2022 godine. (kopija).

Ministarstvo na osnovu odredbi čl. 21. stav 4. Zakona o prostornom uređenju (Sl. Novine KSB/SBK br. 11/14 i 1/25) te grafičkih i tekstualnih priloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Kantona Središnja Bosna/Srednjobosanskog kantona 2005 – 2030 (IDPP KSB/SBK) i Odluke o provođenju Plana (Sl. novine KSB/SBK br. 10/23), daje:

Izvod iz „Izmjene i dopune Prostornog plana KSB/SBK 2005 – 2030“ za zemljište označeno kao k. p. 3218/1 k. o. Draževići, općina Kiseljak

I. Tekstualni dio IDPP KSB/SBK

Realizacijom posebnih ciljeva prostornog razvoja Kantona Središnja Bosna/Srednjobosanskog kantona dovesti će do podizanja kvaliteta života i očuvanja životne sredine, kako se navodi u dijelu koji obrađuje „MINERALNE SIROVINE“:

- Zaštita prostora, lokaliteta, ležišta i pojava energetske, metalne i nemetalne sirovine, kao i mineralnih, termalnih i termomineralnih voda,
- Utvrđivanje namjene mineralnih, termalnih i termomineralnih voda u privredne, vodoprivredne, zdravstvene, poljoprivredne i druge svrhe,

Poglavljem 2.6. tekstualnog dijela IDPP KSB/SBK – „VODE I VODNE POVRŠINE“, obrađeno je korištenje i upotreba voda dok se u dijelu 2.6.7. „IZVORIŠTA MINERALNIH, TERMALNIH I TERMOMINERALNIH VODA“ navodi kako se za „izvorišta mineralnih i termomineralnih voda samo uspostavlja I zaštitna zona – zona najstrožeg režima zaštite. Granica zaštitne zone mora biti udaljena najmanje 50 metara od vodozahvatnog objekta. Na području I zaštitne zone

... mogu se, uz primjenu potrebnih mjera zaštite, nalaziti vodozahvatni objekti, rezervoari, pumpne stanice, trafo stanice, administrativni objekti, prilazni unutrašnji putevi i drugi objekti koji su neophodni za rad sistema za vodosnabdjevanje. Područje mora biti zaštićeno od neovlaštenog pristupa ogradom, kao i drugim mjerama fizičke zaštite i osiguranja. Pristup je dozvoljen samo zaposlenicima koje odredi vlasnik, odnosno korisnik vodozahvatnog objekta i nadležnim inspeksijskim organima. Vodozaštitna zona se mora na odgovarajući način obilježiti i istaći upozorenje o zabrani neovlaštenog pristupa. Aktivnosti koje se sprovode u cilju normalnog rada i održavanja vodozahvatnog objekta ne smiju djelovati na izvorište“.

Odlukom o provođenju IDPP KSB/SBK propisuju se „*MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ*“ te u dijelu Odluke čl. 61. stav 1. Alineja u), „*MJERE I AKTIVNOSTI NA UNAPREĐENJU OKOLIŠNIH UVJETA*“ propisuje da: „u slučaju ekscenoga onečišćenja voda, provesti neophodne mjere zaštite mineralnih i termomineralnih voda“.

II. Grafički dio IDPP KSB/SBK

Predmetni lokalitet, označen kao k. p. 3218/1 k. o. Draževići općina Kiseljak, obuhvaćen je i prikazan grafičkim priložima IDPP KSB/SBK u mjerilu grafičkih priloga Plana M 1:100000, nalazi se sa sjeverne strane pojasa magistralnog putnog pravca M5 Kiseljak – Sarajevo sa kojim graniči u svom jugozapadnom dijelu.

Prema grafičkom prilogu IDPP KSB/SBK – karta br. 09. „*MINERALNE SIROVINE*“; karta br. 12. „*PRIVREDNA, KOMUNALNA I DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA*“, te karta br. 15. „*SINTEZNI PRIKAZ KORIŠTENJA PROSTORA*“ predmetno zemljište označeno je kao „*Proizvodno poslovne zone*“.

Predmetno zemljište se prema IDPP KSB/SBK nalazi izvan urbanih područja i zona građevinskog zemljišta pretežne namjene stanovanja te je malim dijelom obuhvaćeno koridorima i zaštitnim zonama magistralne infrastrukture.

Na karti br. 10 „*Saobraćajna infrastruktura*“ označen je koridor magistralnog putnog pravca M5 kao i trasa svjetlovođa koja okvirno prati trasu magistralne ceste. Odlukom o provođenju IDPP KSB/SBK utvrđeni su zaštitne zone za magistralnu infrastrukturu kojom se u čl. 21. Odluke za magistralnu cestu utvrđuje:

- Širina zaštitnoga pojasa postojećih i planiranih prometnica, računajući od cestovnoga pojasa sa svake strane ceste, u kojemu se ne smiju graditi i podizati željezare, tvornice cementa ili vapna, kao i drugi industrijski objekti koji onečišćuju okoliš (nečista industrija, otvoreni rudnici, kamenolomi i šljunare) u širini od 40 m.
- Širina zaštitnoga pojasa u kojemu se ne smiju graditi, podizati ili postavljati poslovni, pomoćni, stambeni i slični objekti te industrijski objekti koji ne onečišćuju zrak i okoliš (čista industrija) i slični objekti u širini od 20 m.

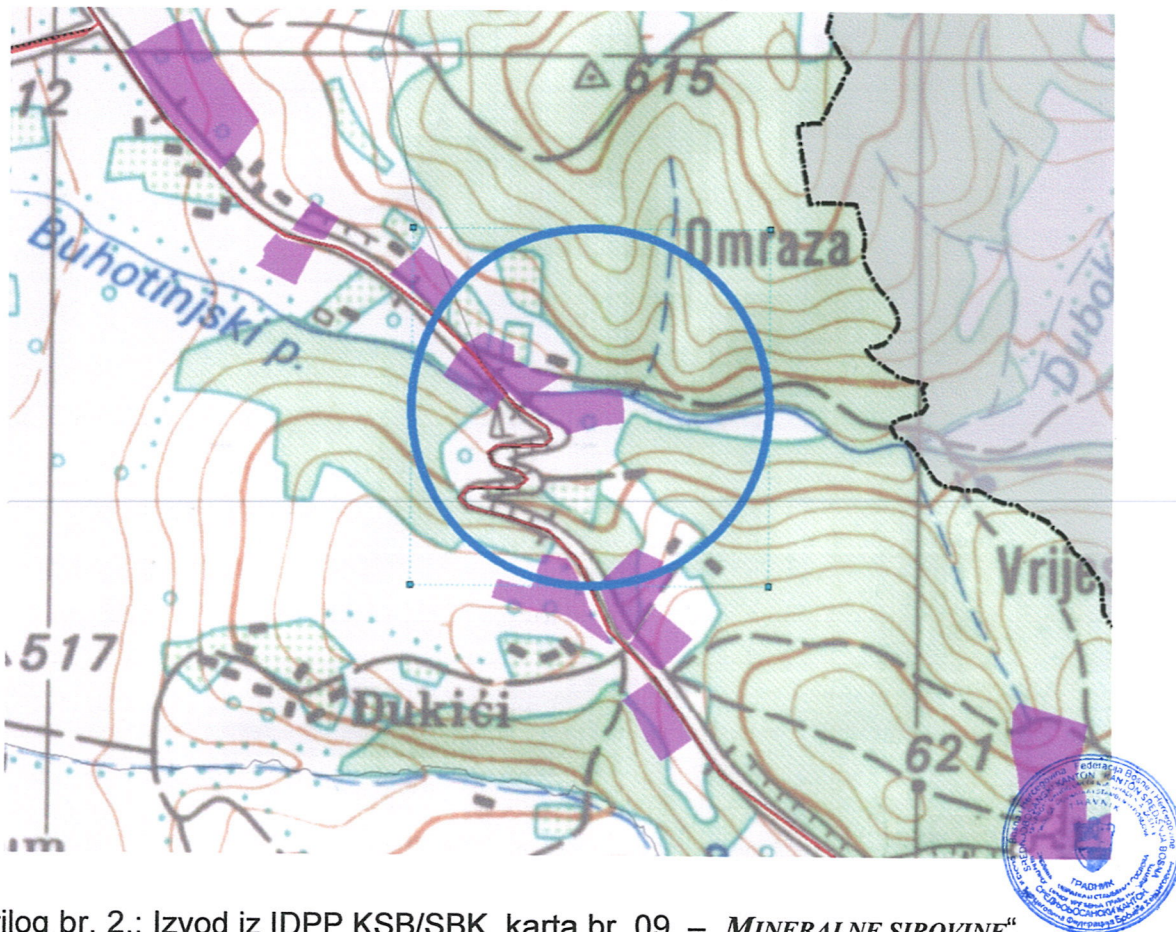
S poštovanjem.



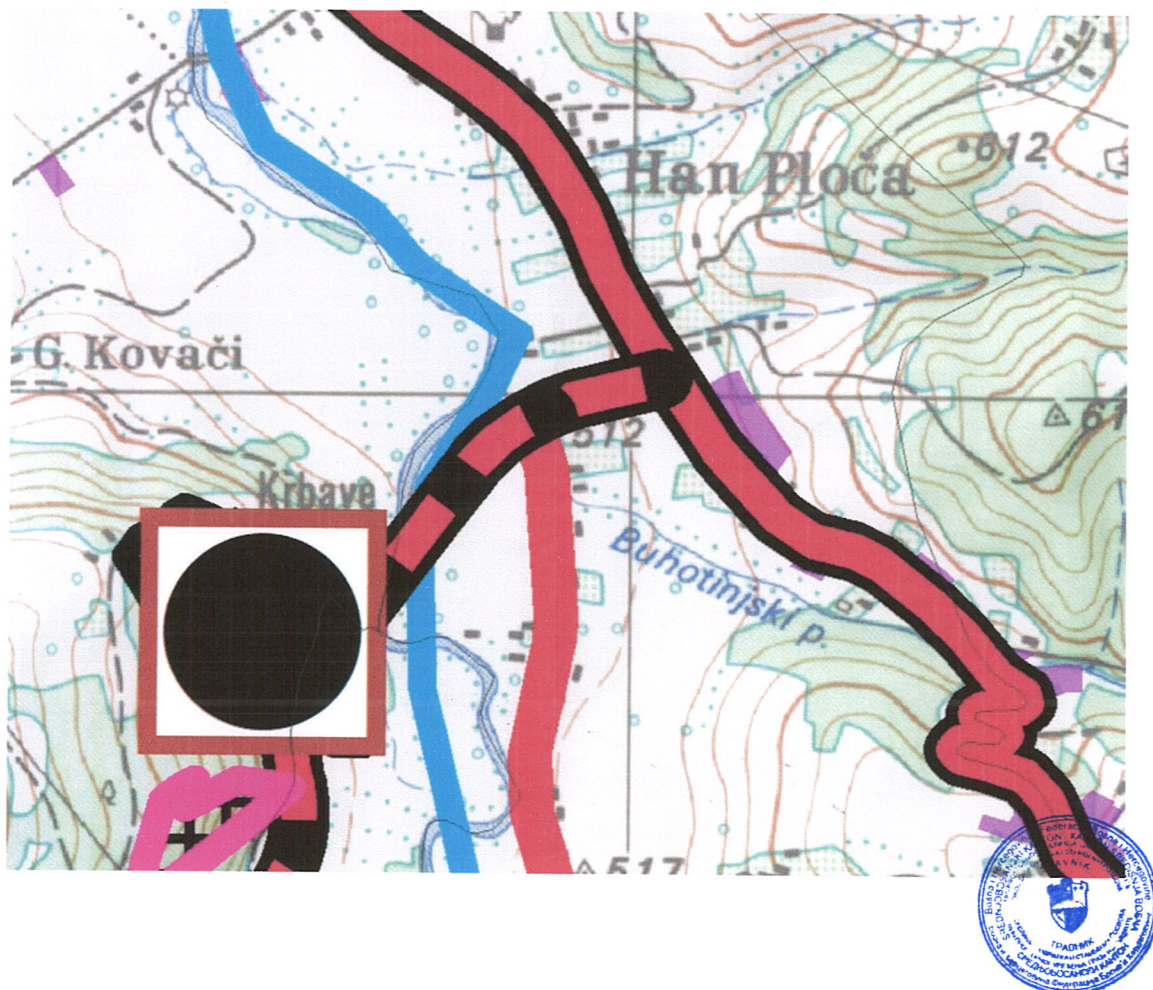
Prilog:

1. lokalitet označen kao k. p. 3218/1 k. o. Draževići općina Kiseljak.
2. Grafički prilog, karta br. 09. – „*Mineralne sirovine*“
3. Grafički prilog, karta br. 12. „*Privredna, komunalna i društvena infrastruktura*“
4. Grafički prilog, karta br. 15. – „*Sintezni prikaz korištenja prostora*“
5. Pripadajuća legenda grafičkih priloga IDPP KSB/SBK.

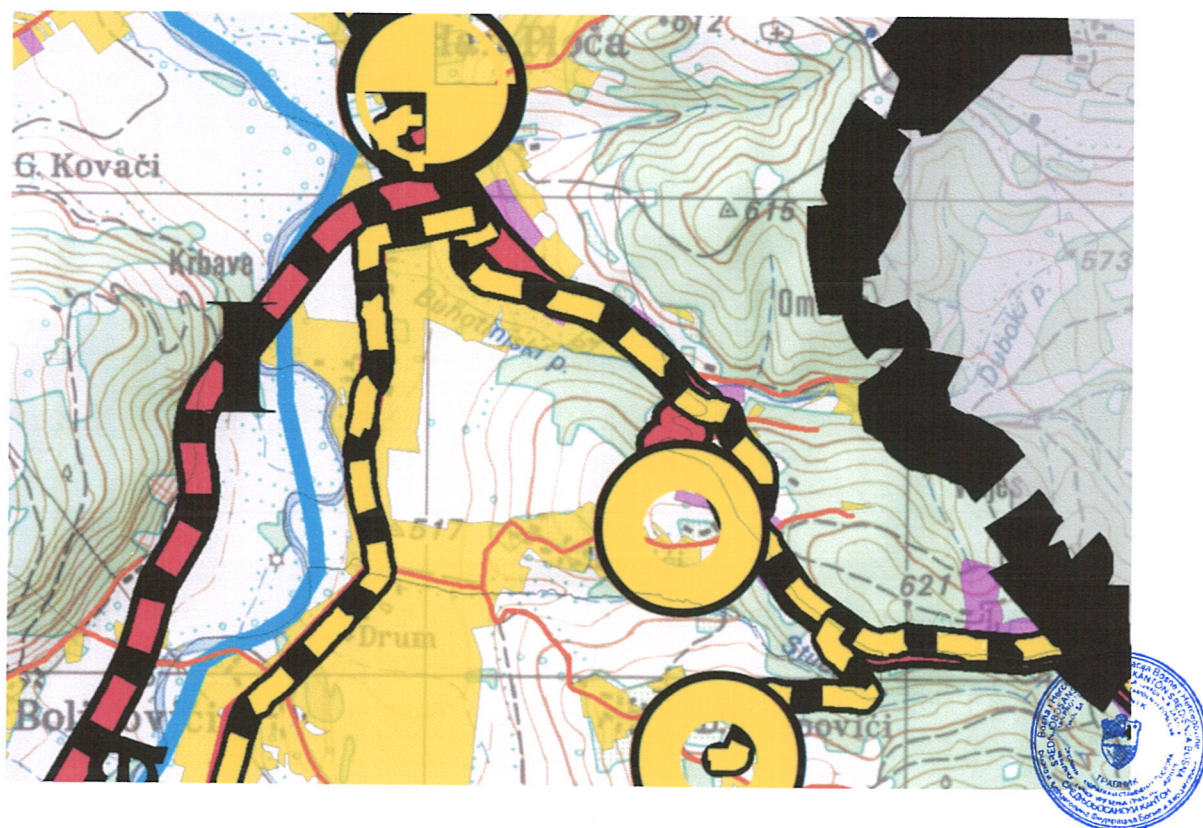
Prilog br. 1.: k. p. 3218/1 k. o. Draževici, općina Kiseljak.



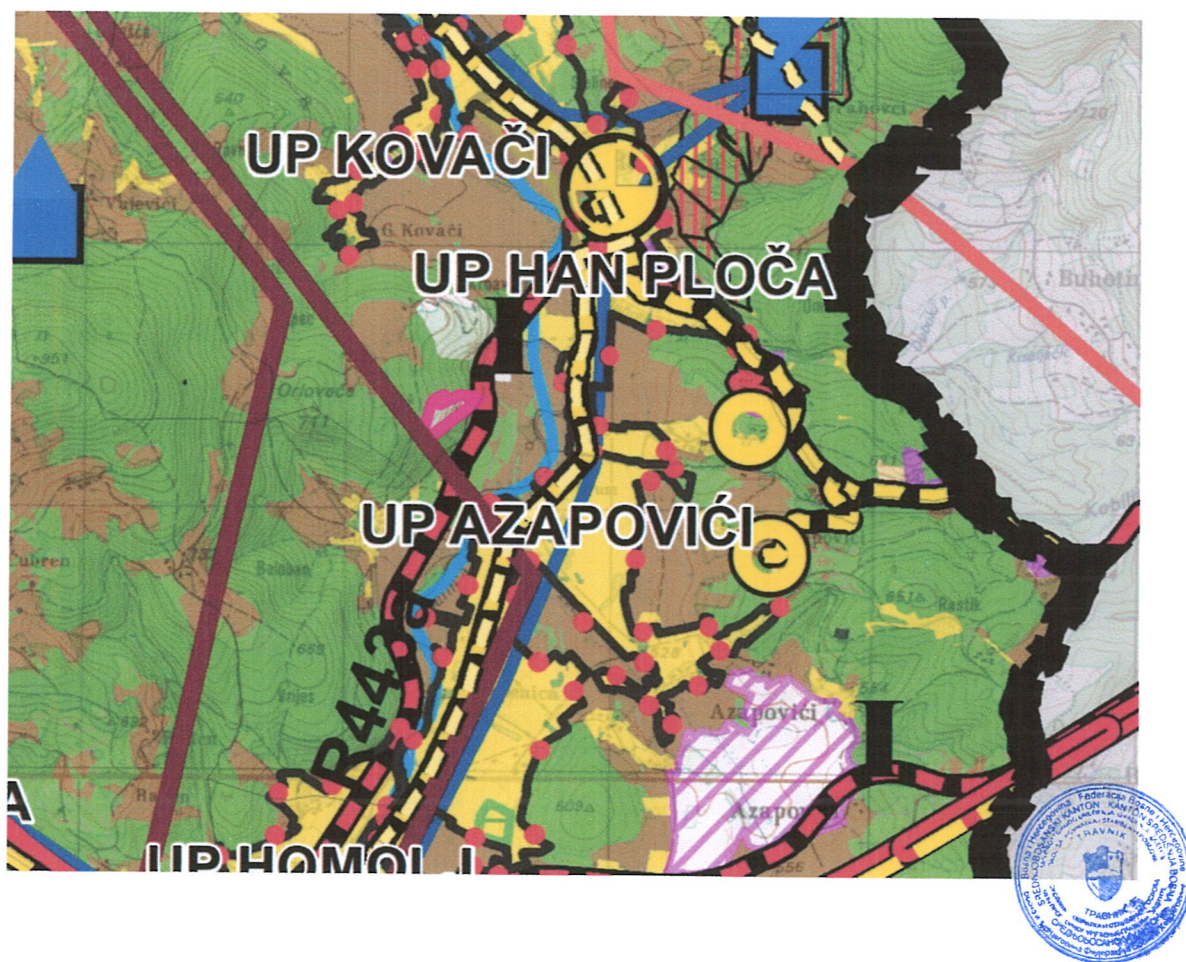
Prilog br. 2.: Izvod iz IDPP KSB/SBK, karta br. 09. – „MINERALNE SIROVINE“



Prilog br. 3.: izvod iz IDPP KSB/SBK, karta br. 10. – „*SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA*“



Prilog br. 4.: izvod iz IDPP KSB/SBK, karta br. 15. – „*SINTEZNI PRIKAZ KORIŠTENJA PROSTORA*“



LEGENDA

ADMINISTRATIVNO USTROJSTVO

-  Granica FBiH
-  Granica kantona
-  Granica općina
-  Granica naseljenih mjesta
-  Urbana područja

SISTEM NASELJA

-  Kantonalni centar
-  Općinski centri

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

-  Prostor rezervisan za letjelište
-  COKP plan
-  Aerodrom - plan
-  Stanice gondola - plan
-  Gondola - plan
-  Autocesta na koridoru Vc
-  Brza cesta - plan
-  Koridor brze ceste u istraživanju
-  Magistralna cesta
-  Regionalna cesta
-  Magistralna cesta - plan
-  Obilaznica užeg urbanog područja - plan

VODE I VODNE POVRŠINE

-  Vodotoci
-  Jezera
-  Akumulacije - plan
-  Akumulacije - varijanta

OSNOVNA NAMJENA POVRŠINA

-  Poljoprivredno zemljište
-  Šumsko zemljište
-  Građevinsko zemljište pretežne namjene stanovanje
-  Proizvodno - poslovne zone
-  Proizvodno - poslovne zone - planirano
-  Područja posebne namjene (objekti i prostori od značaja za odbranu)
-  Deponija
-  Deponija - planirano
-  Groblje
-  Ostalo zemljište
-  Zone turizma, rekreacije i sporta

ENERGETSKA INFRASTR.

-  Toplana - plan
-  Mjerna regulaciona stanica gasovoda - plan
-  Termoelektrane - plan
-  Hidroelektrane - plan
-  Hidroelektrane - varijantna
-  Potencijalne mHE za koje je potrebno uraditi studiju
-  mHE u postupku pribavljanja urbanističko-građevinske dokumentacije
-  mHE za koje su izdate koncesije ali Planom nije predviđena izgradnja
-  Potencijalne mHE prema Zaključku Skupštine SBK broj: 01-01.1-1025/2023-5
-  Trafostanice 400 kV - plan
-  Trafostanice 110 kV - plan
-  400 kV - plan
-  220 kV - plan
-  110 kV - plan
-  35 kV - plan
-  Gasovod - plan
-  Istrazni koridor gasovoda
-  Termoelektrana
-  Hidroelektrane
-  Mini-hidroelektrane
-  220 kV
-  110 kV
-  35 kV
-  400 kV
-  220 kV
-  110 kV
-  35 kV
-  Gasovodi
-  Prostor rezervisan za istraživanje vjetropotencijala i izgradnju vjetroelektrana
-  Prostor rezervisan za istraživanje potencijala sunca i izgradnju FNE

PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA

-  Turizam
-  CRS
-  Područja posebnih obilježja od značaja za Kanton

ZONE ZAŠTITE PLIVSKIH JEZERA

-  Nacionalni spomenik Plivska jezera
-  Zaštitni pojas prema Odluci
-  Zaštitni pojas prema PP SBK
-  Zaštitni pojas prema PP Jajce



VODOVODNA INFRASTR.

-  Izvorište
-  Izvorište mineralne vode
-  Izvorište termalne vode
-  Kaptirani izvor
-  Pumpna stanica
-  Rasteretna komora
-  Rezervoar
-  Vodozahvat
-  Izvoriste plan
-  Kaptirani izvor plan
-  Pumpna stanica plan
-  Rezervoar plan
-  Vodozahvat plan
-  Uredjaj za tretman pitkih voda plan
-  Vodovod - plan
-  Regulacija vodotoka - plan
-  Vodovod

KOMUNALNA INFRASTR.

-  Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda - plan
-  Kolektor - plan
-  Kanalizacioni ispust
-  Uredjaj za preciscavanje otpadnih voda
-  Uredjaj za kondicioniranje
-  Kolektor

TELEKOMUNIKACIJSKA INFRASTR.

-  ATC
-  Bazne stanice
-  MSAN
-  Predajnici
-  Relej
-  Optički kabal
-  Svjetlovod
-  Linkovi
-  Optički kabal - plan
-  Relejne stanice - plan
-  Bazna stanica - plan
-  MSAN - plan

OBUHVAT BRZE CESTE

-  I zona
-  II zona
-  III zona

MINERALNE SIROVINE

-  Eksploataciona polja - plan
-  Eksploatacioni prostor
-  Istražni i eksploatacioni prostor
-  Istražni prostor

UGROŽENA PODRUČJA

-  Minski sumjive površine
-  Plavljene površine (veće)

ODLAGANJE OTPADA

-  Regionalna deponija otpada (potencijalna lokacija)
-  CUO - pretovarna stanica

